**满路桥村农产品精加工项目4#、5#厂房和综合楼**

**电梯采购**

**竞**

**争**

**性**

**磋**

**商**

**文**

**件**

**项目编号：HYZX-2025-0801**

**采 购 人：霍山县农业农村局、衡宇建设集团有限公司**

**采购代理机构：安徽衡宇工程咨询有限公司**

**采购时间：2025年08月**

## 满路桥村农产品精加工项目4#、5#厂房和综合楼电梯采购竞争性磋商公告

项目概况：满路桥村农产品精加工项目4#、5#厂房和综合楼电梯采购（项目编号：HYZX-2025-0801）的潜在供应商应在六安市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.luan.gov.cn）、安徽衡宇工程咨询有限公司网（http://www.ahhygczx.com）获取采购文件，并于2025年09月08日09点00分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

1、项目编号：HYZX-2025-0801

2、项目名称：满路桥村农产品精加工项目4#、5#厂房和综合楼电梯采购

3、项目类型：货物类

4、采购方式：竞争性磋商

5、预算金额：100万元

6、最高限价：100万元

7、采购需求：满路桥村农产品精加工项目4#楼、5#楼厂房货梯和综合楼客梯采购，具体详见采购需求。

8、合同履行期限：合同签订后30日历天内货到施工现场并完成所有电梯的安装、试运行工作，且符合约定质量标准、通过相关机构验收。

9、是否接受联合体：本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目的特定资格要求：

（1）若供应商为生产厂家时，须具有①或②：

①有效的特种设备制造许可证（电梯）（品种包含曳引驱动乘客电梯、载货电梯）和有效的特种设备安装改造维修许可证（类型包含乘客电梯、载货电梯，施工类别包含安装和修理）；

②有效的特种设备生产许可证（许可项目包括电梯制造和安装和修理，子项目包含曳引驱动乘客电梯、载货电梯）。

（2）若供应商为经销/代理商时，除所投电梯生产厂家满足上述（1）中要求外，供应商须具有有效的特种设备安装改造维修许可证（类型包含乘客电梯、载货电梯，施工类别包含安装和修理）或具有有效的特种设备生产许可证（许可项目包括安装和修理，子项目包含曳引驱动乘客电梯、载货电梯）。

## 三、获取采购文件

1、时间：2025年08月28日至2025年09月08日9点00分（北京时间）

2、地点：六安市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.luan.gov.cn）、安徽衡宇工程咨询有限公司网（http://www.ahhygczx.com）

3、获取方式：本项目磋商文件（答疑澄清等相关文件资料）均由供应商从公告发布网站自行下载。

4、售价：零元

## 四、响应文件递交

1、截止时间：2025年09月08日9点00分（北京时间）

2、递交方式：现场递交。

3、递交地点：安徽衡宇工程咨询有限公司二楼开标厅（霍山县衡山镇中兴南路16号（老建设局大院2楼））

## 五、响应文件开启

1、时间：2025年09月08日9点00分（北京时间）

2、地点：安徽衡宇工程咨询有限公司二楼开标厅（霍山县衡山镇中兴南路16号（老建设局大院2楼））

## 六、公告期限

自本公告发布之日起至响应文件递交截止时间。

七、其他事宜

1、供应商应当按照本项目采购文件规定的时间和地点参与磋商，供应商仅确定一名人员【现场需提供：法定代表人持本人二代居民身份证原件和法定代表人身份证明（或授权委托代理人持本人二代居民身份证原件和法人授权委托书原件】。凡不能出示上述有效证件或到场人员与证件载明的人员不一致或未出席磋商会议者，响应文件不予接受，磋商资格无效。

2、答疑：供应商如果对本项目内容有相关疑问，可以以邮件形式提出，对采购文件进行的澄清、更正或更改，将在六安市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.luan.gov.cn）、安徽衡宇工程咨询有限公司网（http://www.ahhygczx.com）网站上及时发布，该公告内容为采购文件的组成部分，对供应商具有同样约束力效力。供应商应主动上网查询，供应商须自行承担因未及时关注相关信息而引发的相关责任。

3、本项目相关公告在六安市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.luan.gov.cn）、安徽衡宇工程咨询有限公司网（http://www.ahhygczx.com）网站发布，请各位供应商注意查看有关竞争性磋商公告、答疑澄清等相关文件资料，如不及时查看造成后果由供应商自负。

4、响应保证金：本项目无需提供。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

## 1、采购人信息

名 称：霍山县农业农村局、衡宇建设集团有限公司

地 址：霍山县住建大厦、安徽省六安市霍山县衡山镇文峰北路

联系方式：刘先生 13865786363

2、采购代理机构信息

名 称：安徽衡宇工程咨询有限公司

地　址：霍山县衡山镇中兴南路16号

联系方式：0564-5029965

3、项目联系方式

项目联系人：朱工

电　 话：0564-5029965

2025年08月28日

## 一、供应商须知

## （一）须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | 说明与要求 |
| **1** | 采购人 | 霍山县农业农村局、衡宇建设集团有限公司 |
| **2** | 采购代理机构 | 名称：安徽衡宇工程咨询有限公司 地址：霍山县衡山镇中兴南路16号 |
| **3** | 磋商有效期 | 响应文件提交截止日后30天 |
| **4** | 项目类型 | 货物类 |
| **5** | 项目名称 | 满路桥村农产品精加工项目4#、5#厂房和综合楼电梯采购 |
| **6** | 项目编号 | HYZX-2025-0801 |
| **7** | 付款方式 | 合同签订后，采购人支付预付款为合同金额的40%，成交供应商完成本项目供货安装、试运行并自检合格后，支付至合同价款的80％；通过检测且验收合格后付至合同价款的100% 。（供应商提交的响应文件中如有关于付款条件的表述与磋商文件规定不符，将被视为实质性不响应，将导致响应无效） |
| **8** | 供货及安装期限 | 合同签订后30日历天内货到施工现场并完成所有电梯的安装、试运行工作，且符合约定质量标准、通过相关机构验收。 |
| **9** | 免费质保期 | **2 年（具体以供应商投标时承诺为准）** |
| **10** | 代理服务费 | 在领取成交通知书时，成交供应商须向采购代理机构交纳招标代理服务费和评审费。招标代理服务费计算基数为成交价，按下列标准的100%收取，评审费据实收取。代理服务费的收取采用差额定率累进计费方式，具体收费标准为下表：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 中标（成交）金额 （万元） | 货物类项目 | 服务类项目 | 工程类项目 |
| 100以下 | 1.5% | 1.5% | 1.0% |
| 100-500 | 1.1% | 0.8% | 0.7% |
| 500-1000 | 0.8% | 0.45% | 0.55% |
| 1000-5000 | 0.5% | 0.25% | 0.35% |
| 5000-10000 | 0.25% | 0.1% | 0.2% |
| 10000-100000 | 0.05% | 0.05% | 0.05% |
| 100000以上 | 0.01% | 0.01% | 0.01% |

注：供应商在报价时应充分考虑上述费用，并包含在投标报价的单价、合价与总价中，不单独进行报价。 |
| **11** | 履约保证金 | 1、成交供应商在签订合同时应向采购人提交合同总价 / %的履约保证金。2、成交供应商可以通过转账、网银支付、汇票、支票、保证保险、担保保函、银行履约保函等方式提交履约保证金。3、项目验收结束后应及时退还履约保证金。 |
| **12** | 勘察及对接 | 请各供应商联系采购单位自行勘踏。 |
| **13** | 提问与回复 | 以书面形式递交，递交至邮箱943084965@qq.com。 |
| **14** | 质疑与答疑 | 以书面形式递交，递交至邮箱943084965@qq.com。 |
| **15** | 响应文件份数及要求 | 正本：1份 ；副本：2份1、响应文件正本/副本需要分别装订。2、如果响应文件没有按规定胶装装订、分装、标记和密封，采购人和代理机构不承担提前开封的责任。3、响应文件正本与副本分开包装密封提交，共2个密封袋。 |
| **16** | 封套上应载明的信息 |  项目响应文件 （正本/副本） 在 年 月 日 时前不得开启供应商名称： 供应商地址： |
| **17** | 磋商时间（响应截止时间）及地点 | 详见磋商公告 |
| **18** | 备注 | 特别提醒：供应商参与政府采购，应当诚信守法、公平竞争。如有以提供虚假材料（包括但不限于虚假技术参数响应、虚假业绩、虚假证书、虚假检测报告等）、串通投标、隐瞒失信信息等谋取中标的行为，一经发现，将报监管部门严肃查处。 |
| **19** | 中标（成交）通知书发出的形式 | 纸质  |

## （二）供应商资格

见本项目采购公告

## （三）供应商必须提交的响应文件内容

1、报价单；

2、供应商基本信息；

3、磋商授权书；

4、磋商响应函；

5、无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函；

6、响应情况表；

7、技术标材料；

8、磋商文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料。

## （四）响应文件的提交

1.响应文件密封

1.1响应文件应密封包装，并在封套的封口处加盖供应商单位章或由供应商的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字。

1.2 响应文件封套上应写明的内容见供应商须知前附表。

1.3 如果未按规定封装或加写标记，采购代理机构将不承担响应文件错放或提前开封的责任，并可能导致响应无效。

2.响应文件的提交

2.1 供应商应在供应商须知前附表规定的响应文件递交截止时间前递交响应文件。

2.2 供应商递交响应文件的地点：见供应商须知前附表。

2.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的响应文件不予退还。

2.4逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人将予以拒收。

3.响应文件的修改和撤回

3.1供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并以书面形式通知采购人。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

3.2供应商的修改书或撤回通知书，应按规定进行编制、密封、标记和提交，且标明“修改”或“撤回”字样。

3.3提交响应文件截止时间后不得修改响应文件。但属于磋商小组在评审中发现的计算错误并进行核实的修改、按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件的，不在此列。

## （五）磋商程序

1、磋商人员是按规定组成的三人或三人以上的磋商小组。

2、在掌握了供应商的基本情况后，磋商小组将与供应商分别进行磋商。

3、磋商是分别单独进行的。供应商不得与其他参与磋商的供应商相互串通；磋商小组也不得将与某一供应商的磋商情况向其他供应商及其关系人透露。

4、磋商采用多轮磋商、多轮报价的方式进行。最终采取多少轮磋商多少轮报价，由磋商小组视情况而定。

5、磋商结束后，磋商小组将要求所有符合条件的供应商在规定的时间内进行最后的报价。供应商应在磋商小组发出下一轮报价指令后30分钟内完成报价，**若供应商未在磋商小组规定的时间内提交最终报价，则其前一轮报价即为该供应商最终报价（后一轮报价不得高于前一轮报价，否则，报价无效）。**

6、供应商必须在规定的时间内将自己在磋商中作出的澄清、变动以及最终的报价，经供应商确定后，现场提交给磋商小组。

## （六）评审及异常情况处理

1、磋商小组将遵循公平、公正的原则，对供应商最终提交的确认价进行综合评审，根据得分由高到低顺序推荐不少于3名成交候选供应商。

2、出现以下情况，现场转变采购方式：

（1）①若递交响应性文件的供应商不足三家的，②若符合专业条件的供应商或者对采购文件作实质性响应的供应商只有2家的：经采购人同意后，竞争性磋商活动可以继续进行或依法重新磋商。

（2）①若递交响应性文件的供应商不足两家的，②若符合专业条件的供应商或者对采购文件作实质性响应的供应商只有1家的：经采购人同意后，现场转为单一来源采购或依法重新磋商。

3、磋商时出现以下情况之一的，将予以废标：

（1）供应商的报价均超过了采购预算，经过多轮磋商仍不能降到预算内、且采购人不能支付的；

（2）经过磋商，供应商所提供的货物服务仍无法满足磋商文件实质性要求、影响工作的；

（3）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（4）因重大变故，采购任务取消的。

4、重新组织磋商的，采购单位将通过本项目公告发布网站进行公告。

## （七）报价响应及答疑

1、响应报价应含有所投货物的税费（如关税、进口货物及其所用原材料、各种国内、外税费等）及包装、运至最终目的地的运输、保险、现场落地、安装调试、培训和交付后规定免费维保期内维保等环节所发生的应有费用。响应报价为供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和。只有总价而没有分项报价的响应文件无效。

2、磋商文件中没有提及磋商货物来源地的，根据《政府采购法》的相关规定均应是本国货物，优先采购节能、环保产品。如涉及政府强制采购节能产品，必须在财政部公布的强制采购产品清单范围内选择适用产品。提交响应的货物必须是合法生产的符合国家有关要求的货物，并满足磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

3、产品的质量必须符合国家有关方面规定的标准和厂方的标准，供货时必须提供完整的技术资料及质量合格证书、中文简体保修卡（单）、说明书和随货有关单证，设备完好，物品配件齐全。提供的产品必须是正规渠道全新的合格品。售后服务必须符合国家有关方面的规定和厂方的规定。

4、供应商应自行对供货及安装现场和周围环境进行勘察，以获取编制响应文件和签署合同所需的资料。勘察现场所发生的费用由供应商自己承担。采购人向供应商提供的有关供货现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料。采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。供应商因自身原因未到供货现场实地踏勘的，成交后签订合同时和履约过程中，不得以不完全了解现场情况为由，提出任何形式的增加合同外造价或索赔的要求。

5、供应商如果对磋商文件的其他任何内容有相关疑问，可以邮件形式（943084965@qq.com）提出（疑问文件以文档形式提供，如WORD文档等）。

请供应商及时通过公告发布网站答疑公告栏目查看答疑文件。

6、供应商应确保其所提供的响应资料的真实性、有效性及合法性，否则，由此引起的任何责任由其自行承担。

## （八）合同的签订

1、采购人应尽量缩短采购合同签订时间，不得晚于中标（成交）通知书发放之日起 7 个工作日。无正当理由不得拒绝或者拖延签订合同，因供应商自身原因导致无法及时签订的除外。采购文件、成交供应商的响应文件及澄清文件等，均作为合同的附件。

2、成交供应商因不可抗力或者自身原因不能在规定的时间内与采购人签订采购合同，采购人可以与排在成交供应商后第一位的候选供应商签订采购合同，以此类推或重新组织采购。

3、因政策变化等原因不能签订合同，造成企业合法利益受损的情形，采购人可以与供应商充分协商，给予合理补偿。

4、在签订合同时，供应商书面明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述（即付款方式）规定。

5、采购文件和合同中没有约定预付款的，经供应商申请，采购人可以支付预付款。

6、采购人可根据项目特点、供应商诚信等因素，要求供应商提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施。

7、政府采购预付款应在合同、担保措施生效以及具备实施条件后 5 个工作日内支付。

8、延迟支付中小企业款项的，供应商可要求采购人按照合同约定支付逾期利息，合同没有约定的，按照同期人民银行 LPR支付逾期利息。

9、成交供应商无正当理由不与采购人订立合同的处罚依据：

（1）《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第七十二条 供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：……

（二）中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；……

（2）《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：……

（3）《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）

第五十四条 成交供应商有下列情形之一的，责令限期整改，情节严重的，列入不良行为记录名单，在1至3年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：……

（二）成交后无正当理由不与采购人签订合同的；……

## （九）澄清及变更

磋商文件如有澄清及变更，将以网上公告形式发布，请供应商及时关注。

## （十）验收与支付

1、采购人应当在项目完成且收到供应商验收申请后 5 个工作日内组织开展履约验收。

2、采购人验收时，应成立三人以上（由合同双方、资产管理人、技术人员、纪检等相关人员组成）验收小组，明确责任，严格依照采购文件、成交通知书、政府采购合同及相关验收规范进行核对、验收，形成验收结论，并出具书面验收报告。

3、涉及安全、消防、环保等其他需要由质检或行业主管部门进行验收的项目，必须邀请相关部门或相关专家参与验收。

4、对于符合支付条件的项目，应在收到发票后7个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账户，不得以进行审计作为支付供应商款项的条件。采购人不得以机构变动、人员更替、政策调整、履行内部付款流程等为由延迟付款。

## （十一）质疑

1、质疑人认为磋商结果使自己的权益受到损害的，可以向采购人及采购代理机构提出质疑。质疑实行实名制，应当有具体的事项及根据，不得进行虚假、恶意质疑，扰乱公共资源交易活动的正常工作秩序。

2、质疑应在规定时限内提出：

对政府采购中标结果的质疑，应在中标结果公布之日起七个工作日内提出。

3、质疑材料应当包括以下内容：

3.1质疑人的名称、地址、有效联系方式；

3.2项目名称、项目编号、包别号（如有）；

3.3被质疑人名称；

3.4具体的质疑事项、基本事实及必要的证明材料；

3.5明确的请求及主张；

3.6提起质疑的日期。

质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或其委托代理人（需有委托授权书）签字并加盖公章。

质疑人需要修改、补充质疑材料的，应当在质疑期内提交修改或补充材料。

4、有下列情形之一的，不予受理：

4.1提起质疑的主体不是参与该政府采购项目活动的供应商；

4.2提起质疑的时间超过规定时限的；

4.3质疑材料不完整的；

4.4质疑事项含有主观猜测等内容且未提供有效线索、难以查证的；

4.5对其他投标供应商的投标文件详细内容质疑，无法提供合法来源渠道的；

4.6质疑事项已进入投诉处理、行政复议或行政诉讼程序的。

5、经审查符合质疑条件的，自收到质疑之日起即为受理。采购人及采购代理机构将在质疑受理后7个工作日内作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑人，答复的内容不得涉及商业秘密。

6、质疑人在答复期满前撤回质疑的，应由法定代表人或授权代表人签字确认，即终止质疑处理程序。质疑人不得以同一理由再次提出质疑。

质疑人对质疑答复不满意或采购人及采购代理机构未在规定时间内做出答复的，可以在规定期限内向监管部门提起投诉。

质疑人应在答复期满后十五个工作日内提起投诉。

7、投诉人在全国范围12个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加政府采购活动：

（一）捏造事实；

（二）提供虚假材料；

（三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

##

## 二、采购合同

（格式由采购人及成交供应商按规定自行拟定，但不得违背磋商文件实质性规定）

## **三、**采购需求

一、项目概况：本项目为满路桥村农产品精加工项目中关于电梯暂估价的采购，4#、5#厂房和综合楼电梯采购，主要包括安装货梯2台、客梯1台，具体详见施工图纸内容。

二、电梯供货及安装一览表（具体详见附件施工图纸）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 数量（台） | 载重量（Kg） | 额定速度（m/s） | 停站数 | 轿厢尺寸（mm） | 其他要求 |
| 4#厂房货梯 | 1 | 5000kg | 0.5 | 4 | 2500\*3500\*高2500 | 1、5T货用电梯选型参考AFE200载货电梯2、电梯选用国标13J404,电梯层门的耐火极限不应低于2.0h,完整性、隔热性要求应满足规范GB55037-2022第6.3.1条3、电梯选用国标13J404第14页,额定载重量5000KG,额定速度0.5m/s4、含电梯采购（含税）及安装费，监控、五方对讲、空调、门套等，符合业主使用和通过消防验收。 |
| 5#厂房货梯 | 1 | 5000kg | 0.5 | 4 | 2500\*3500\*高2500 |
| 综合楼客梯 | 1 | 1000kg | 1.5 | 5 | 1600\*1400\*高2300 | 1、电梯选用国标13J404,电梯层门的耐火极限不应低于2.0h,完整性、隔热性要求应满足规范GB55037-2022第6.3.1条;2、电梯选用国标13J404第10页,额定载重量1000KG,额定速度1.5m/s3、含电梯采购（含税）及安装费，监控、五方对讲、空调、门套等，符合业主使用和通过消防验收。 |

三、电梯配置、轿厢装饰及厅门装饰

|  |  |
| --- | --- |
| 主机 | 原厂原品牌（一线知名品牌） |
| 控制柜 | 原厂原品牌（一线知名品牌） |
| 门机/门锁 | 原厂原品牌（一线知名品牌） |
| 轿门保护 | 光幕 |
| 轿 壁 | 304 抗指纹发纹不锈钢 |
| 轿 门 | 304 抗指纹发纹不锈钢 |
| 轿厢地板 | PVC地板 |
| 操 纵 箱 | 不小于9寸液晶显示及运行方向箭头(↑↓) 显示 |
| 厅门（中分门） | 304 抗指纹发纹不锈钢 |
| 门 套 | 304 抗指纹发纹不锈钢 |
| 层站召唤 | 液晶显示，发纹不锈钢面板，微动控钮。 |
| 地 坎 | 铝合金 |

**四、其他要求**

**1、井道、电梯基础等施工由工程项目施工单位负责，电梯厂家可现场技术指导。**

2、验收标准按国家相关标准最新版执行，符合业主使用和通过消防验收。

**3、本项目采用总价包干，供应商报价应包括含电梯、监控、五方对讲、空调、门套等购置费、包装费、运输费、人工费、保险费、安装调试费、各种税费、资料费、售后服务费及总承包服务费（1.5%）等完成项目应有的全部费用，采购人后期不再支付其他任何费用。**

4、电梯技术参数：供应商须满足采购需求要求；电梯配置、轿厢装饰及厅门装饰：供应商须满足或优于采购需求要求；本项目不接受负偏离。

## 四、评审方法和标准

**（一）资格审查**

采购人或代理机构对供应商的资格进行审查，审查响应文件是否响应了磋商文件的资格要求。当发现供应商或其响应文件存在下列情况之一时，将判定供应商的资格不符合要求，资格审查不通过。

|  |  |
| --- | --- |
| **审查内容** | **审查标准** |
| 资格审查 | 营业执照 | 未提供营业执照 |
| 资格条件 | 不符合磋商文件要求 |
| 信用要求 | 不符合磋商文件要求注 ：1.信用记录查询渠道：(1)被人民法院列入失信被执行人名单的(以www.creditchina.gov.cn查询为准)(2)被税务机关列入重大税收违法失信主体名单的(以ww w.creditchina.gov.cn查询为准)(3)被财政部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的 (以www.ccgp.gov.cn/查询为准)(4)被市场监督管理部门列入严重违法失信名单的(以 www.gsxt.gov.cn查询为准)2.供应商在响应文件中无需提供证明材料，由采购人或者采 购代理机构查询供应商的信用记录，信用记录以投标截止时间 的记录信息为准。3.信用信息记录方式：采购人或采购代理机构工作人员将查 询网页截图随其他采购资料一同存档备查。4.在上述规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均 不作为资格审查依据。 |
| 其他 | 供应商被行政监督部门作出禁止响应处罚且在有效期内的，或其他违反法律法规和磋商文件规定的应该按无效响应处理的情形 |

**（二）综合评审**

由磋商小组根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行评审。

1、本次磋商采用百分制评分法，商务（报价）权重 20 %，即价格满分为 20 分，供应商的价格分统一按下列表格评分细则规定计算。

注：超过最高限价的最后磋商报价为无效报价，按废标处理。

具体评分细则如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **评分内容** | **评分标准** | **分值范围** |
| 技术标分（80 分） | 体系认证 | **电梯制造商**具有中国国家认证认可监督管理委员会批准认证机构颁发的有效的：①质量管理体系认证证书；②环境管理体系认证；③职业健康安全管理体系认证证书。以上每提供一项得3分，本项满分9分。注：响应文件中提供须证书清晰的扫描件或复印件并加盖公 章，不提供不得分。 | **0-9分** |
| 人员配备 | 1、项目负责人（8分）：拟派项目负责人具备机电工程二级及以上建造师的得5分，同时具有检验检测人员证（许可项目：电梯）或特种设备操作证的再得3分，本项最高分8分，未提供证书或其他情况不得分。 2、项目组其他人员（6分）：拟派遣项目组成员具有特种设备操作证的,每提供一个得2分，本项最高得6分。 注：须提供证书原件扫描件加盖公章，未按要求提供的不得分。 | **0-14分** |
| 供应商业绩 | 供应商具备类似业绩，每提供一个得7分，本项满分14分。 注：（1）类似业绩须结合本项目采购需求认定。（2）响应文件中须提供业绩合同扫描件或复印件并加盖公章，若合同不能体现评审内容的须同时另附合同甲方出具的证明材料（加盖合同甲方公章），未提供不得分。 | **0-14分** |
| 服务能力 | 1、质保期：在响应采购文件免费质保期基础上，每增加一年得2分，本小项满分4分。2、供应商或所投电梯制造商有免费服务电话提供24小时售后服务的得3分，响应文件中提供有效的免费服务电话号码，没有不得分。 3、供应商在接到故障或事故报警后120分钟内到达现场处理直至故障排除的得3分。备注：本项服务能力需提供承诺函，格式可自拟，否则本不得分。 | **0-10分** |
| 技术响应 | 供应商对电梯配置、轿厢装饰及厅门装饰响应情况，提供证明材料，与采购需求内容比较，磋商小组酌情打分：满足采购需求要求，得基础分2分；优于采购需求要求，根据供应商提供的证明材料，横向比较，酌情打分2-8分。 | **0-8分** |
| 供货、安 装实施方 案 | 磋商小组根据供应商提供的供货实施方案，包括但不限于进度计划、备品备件管理、设备到场方案、成品保护措施进行综合评审：（1）对本项目特点和难点理解准确，方案优于本项目采购需求，完整详细，可行性、实用性、针对性强，得3-5分；（2）对本项目特点和难点理解基本准确，方案适合本项目采购需求，完整详细，具有可行性、实用性和针对性，得1-3分；（3）对本项目特点和难点理解有待提升，方案基本适合本项目采购需求，可行性、实用性、针对性有待改善，得0.1-1分；（4）方案不可行或者未提供得0分。 | **0-5分** |
| 质量控制 方案 | 磋商小组根据供应商提供质量控制方案情况进行综合评审：（1）对本项目特点和难点理解准确，方案优于本项目采购需求，完整详细，可行性、实用性、针对性强，得3-5分；（2）对本项目特点和难点理解基本准确，方案适合本项目采购需求，完整详细，具有可行性、实用性和针对性，得1-3分；（3）对本项目特点和难点理解有待提升，方案基本适合本项目采购需求，可行性、实用性、针对性有待改善，得0.1-1分；（4）方案不可行或者未提供得0分。 | **0-5分** |
| 培训方案 | 磋商小组根据供应商提供的培训方案，包括但不限于货物的基本结构、主要部件的构造、日常使用操作、常见故障的排除、紧急情况的处理等进行综合评审：（1）对本项目特点和难点理解准确，方案优于本项目采购需求，完整详细，可行性、实用性、针对性强，得3-5分；（2）对本项目特点和难点理解基本准确，方案适合本项目采购需求，完整详细，具有可行性、实用性和针对性，得1-3分；（3）对本项目特点和难点理解有待提升，方案基本适合本项目采购需求，可行性、实用性、针对性有待改善，得0.1-1分；（4）方案不可行或者未提供得0分。 | **0-5分** |
| 售后服务方案 | 磋商小组根据供应商提供的售后服务方案，包括但不限于售后服务体系、维护保修内容与范围、故障解决方案、专业技术人员保障及服务电话等进行综合评审：（1）对本项目特点和难点理解准确，方案优于本项目采购需求，完整详细，可行性、实用性、针对性强，得3-5分；（2）对本项目特点和难点理解基本准确，方案适合本项目采购需求，完整详细，具有可行性、实用性和针对性，得1-3分；（3）对本项目特点和难点理解有待提升，方案基本适合本项目采购需求，可行性、实用性、针对性有待改善，得0.1-1分；（4）方案不可行或者未提供得0分。 | **0-5分** |
| 应急方案 | 磋商小组根据供应商提供的应急方案，包括但不限于项目实施过程中的拆、修、装、试的各种突发性问题及特殊紧急事件的预防、处理等进行综合评审：（1）对本项目特点和难点理解准确，方案优于本项目采购需求，完整详细，可行性、实用性、针对性强，得3-5分；（2）对本项目特点和难点理解基本准确，方案适合本项目采购需求，完整详细，具有可行性、实用性和针对性，得1-3分；（3）对本项目特点和难点理解有待提升，方案基本适合本项目采购需求，可行性、实用性、针对性有待改善，得0.1-1分；（4）方案不可行或者未提供得0分。 | **0-5分** |
| 价格分（20分） | 1、满足磋商文件要求且最终报价最低的价格作为评标基准价。2、偏差率=100%×（供应商报价-评标基准价）/评标基准价 注：偏差率计算结果小数点后均保留两位有效数字，第三位四舍五入 （即\*\*.\*\*%）。3、供应商有效报价等于评标基准价的，即偏差率为0%的，得满分20分；偏差率与0%比较，每高一个百分点扣0.2分，扣完为止。报价得分采用内插法计算，结果四舍五入，保留两位小数。 |

2、技术标分汇总方法：对某一供应商的技术标的每一个指标项得分，取各位评委评分之平均值，四舍五入保留至小数点后两位数，得到该供应商该指标项的得分。再将供应商每个技术标的指标项得分进行汇总，得到该供应商的技术标分之和。

3、得分汇总

（1）将每个有效磋商供应商的技术标分之和加上根据上述标准计算出的价格分，即为该磋商供应商的综合总得分。

（2）按照有效磋商供应商综合总得分由高到低依次排出成交供应商及成交候选供应商。

## 五、响应文件格式

**项目**

**响**

**应**

**文**

**件**

**第 包**

**供应商：**

**年 月 日**

## 响应文件资料清单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **资料名称** | **备注** |
| 一 | 报价单 |  |
| 二 | 供应商基本信息 |  |
| 三 | 磋商授权书 |  |
| 四 | 磋商响应函 |  |
| 五 | 无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函 |  |
| 六 | 响应情况表 |  |
| 七 | 技术标材料 |  |
| 八 | 磋商文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料 |  |
| 九 |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

## 附件一

## 报价单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **货物名称** | **品牌型号** | **原产地及****生产厂商** | **单位** | **数量** | **单价****（元）** | **小计****（元）** | **备注** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **总价（元）** |  |  |

**供应商盖章：**

**日 期： 年 月 日**

**备注：**

1、本项目报价为总价包干，表中所列货物为对应本项目采购需求的全部货物及所需附件购置费、包装费、运输费、人工费、保险费、安装调试费、各种税费、资料费、售后服务费及总承包服务费（1.5%）等完成项目应有的全部费用。

2、表中须明确列出所投产品的货物名称、品牌、型号规格、原产地及生产厂商，否则可能导致投标无效。

##

## 附件二

##  供应商基本信息

（格式自拟）

## 附件三

## 磋商授权书

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本授权书声明： （供应商名称）的 （法定代表人姓名）授权 （被授权人的姓名）为我方就 编号 项目竞争性磋商活动的合法代理人，以我方名义全权处理与该项目磋商、签订合同以及合同执行有关的一切事务。

特此声明。

**法定代表人签字或盖章：**

 职 务：

 联系手机：

固定电话：

**代理人（被授权人）签字或盖章：**

 职 务：

 联系手机：

固定电话：

**供应商盖章：**

**日期：**

**法定代表人身份证复印件**

|  |
| --- |
| **此处贴法人代表身份证正面** |

|  |
| --- |
| **此处贴法人代表身份证背面** |

**法定代表人手机号码： ；**

**法定代表人办公电话： 。**

**代理人（被授权人）身份证复印件**

|  |
| --- |
| **此处贴代理人（被授权人）身份证正面** |

|  |
| --- |
| **此处贴代理人（被授权人）身份证背面** |

**代理人（被授权人）手机号码： ；**

**代理人（被授权人）办公电话： 。**

**特殊说明：**

**1、上述身份证复印件必须清晰；**

**2、法定代表人参加投标的无需提供磋商授权书，仅提供法定代表人身份证明书（格式自拟）即可。**

## 附件四

## 磋商响应函

致：XXX（代理机构名称）

1、根据项目编号： 号磋商公告的内容，我方决定参加贵方组织的“ ”项目的竞争性磋商采购。我方授权 (姓名)代表我方\_\_\_ （供应商的名称）全权处理本项目磋商的有关事宜。

2、我方愿意按照采购书规定的各项要求，向采购人提供所需的货物服务。

3、一旦我方中标，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于采购人要求的日期内完成货物交付安装调试与服务，并交付采购人验收、使用。

4、如我公司成交，我公司承诺愿意按磋商文件规定缴纳履约保证金。

5、我方愿意提供贵方可能另外要求的、与磋商有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

6、我方完全理解贵方不一定将合同授予最低报价的供应商。

**供应商盖章：**

**日期：**

## 附件五

**无重大违法记录声明函**

本公司郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加本次政府采购活动前三年内，本公司在经营活动中没有重大违法记录即没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。本公司未被政府采购监管部门限制参加政府采购活动或曾被政府采购监管部门限制参加政府采购活动但已不在限制期内。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商盖章：

日期：

**无不良信用记录承诺函**

本公司郑重承诺，我公司无以下不良信用记录情形：

1、公司被人民法院列入失信被执行人；

2、公司被市场监督管理部门列入严重违法失信企业名录；

3、公司被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

4、公司被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

我公司承诺：合同签订前，若我公司具有不良信用记录情形，贵方可取消我公司成交资格或者不授予合同，所有责任由我公司自行承担。同时，我公司愿意无条件接受监管部门的调查处理。

供应商盖章：

日 期：

## 附件六

## 响应情况表

|  |  |
| --- | --- |
| **按磋商文件规定填写** | **按供应商所投内容填写** |
| **第一部分：技术部分响应** |
| 序号 | 品名 | 技术规格及配置 | 品牌、型号、技术规格及配置、材质 | 偏离说明 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 | ...... |  |  |  |
| **第二部分：资信及报价部分响应** |
| 序号 | 内容 | 磋商文件要求 | 响应承诺 | 偏离说明 |
| 1 | 供货及安装期限 |  |  |  |
| 2 | **免费质保期** |  |  |  |
| 3 | 付款响应 |  |  |  |
| 4 | ....... |  |  |  |

**供应商盖章：**

**日期： 年 月 日**

注：

1、供应商必须逐项对应描述货物主要参数、材质、配置及服务要求，如不进行描述，仅在响应栏填“响应”或未填写或复制（包括全部复制或主要参数及配置的复制）磋商文件技术参数的，包括有选择性的技术响应（例如在某一分项中出现两个及以上的品牌或两种及两种以上的技术规格），均可能导致响应无效；

2、供应商所供产品如与磋商文件要求的规格及配置不一致，则须在上表偏离说明中详细注明。

3、响应部分可后附详细说明及技术资料。

## 附件七

技术标材料

**（满足磋商文件要求，格式自拟）**

## 附件八

## 磋商文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料